



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหมากหญ้า โทร. ๐๔๒ ๒๘๕๑๔๖

ที่ อด ๗๗๕๐๒/๑๔๖

วันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๘

เรื่อง รายงานผลการปรับข้อมูลภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๘

เรียน นายกององค์การบริหารส่วนตำบลหมากหญ้า

เรื่องเดิม

ตามที่ นายกององค์การบริหารส่วนตำบลหมากหญ้า ได้มอบหมายให้งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง ปฏิบัติงานด้านแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ได้ดำเนินการงานการแสดงผลการปรับข้อมูลให้เป็นปัจจุบัน จากการออกสำรวจข้อมูลภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๘

ข้อเท็จจริง

งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง ได้ปรับปรุงข้อมูลที่ได้จากการออกสำรวจข้อมูลภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๘ ในเขตพื้นที่ปกครองตำบลหมากหญ้า รวมเป็นจำนวนทั้งสิ้น ๑๗๗ แปลง

ได้ดำเนินการปรับข้อมูลผู้ครองเอกสารสิทธิเป็นปัจจุบันเรียบร้อยแล้ว และได้ดำเนินการปรับปรุงข้อมูลให้ถูกต้องเป็นปัจจุบัน ดังนี้

๑. แก้ไขเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินคนปัจจุบันลงใน แบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับที่ดิน (ผ.ท.๑) แบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับสิ่งปลูกสร้าง (ผ.ท.๒)

๒. บันทึกและแก้ไขข้อมูลเจ้าของทรัพย์สิน ลงในโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน LTAX ๓๐๐๐ และโปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ QGIS ให้เป็นปัจจุบัน

ข้อระเบียบ/ข้อกฎหมาย

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๐ ในกรณีที่มีการโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองหรือการจดทะเบียนการเช่าในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างใด ให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขาแจ้งการโอนหรือการจดทะเบียนการเช่าดังกล่าวต่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตั้งอยู่ตามรายการที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยประกาศกำหนด และมาตรา ๓๐ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโดยต้องแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี ตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยประกาศกำหนด และให้ประกาศบัญชีดังกล่าว ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน พร้อมทั้งให้จัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับผู้เสียภาษีแต่ละรายตามประกาศบัญชีดังกล่าวให้ผู้เสียภาษีนั้นทราบ นั้น

ข้อเสนอเพื่อพิจารณา

บัดนี้ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง ได้บันทึกข้อมูลให้เป็นปัจจุบันเรียบร้อยแล้ว จึงรายงานมาเพื่อ
โปรดทราบ



(นางสาวสุนันทิมา ชาตวง)
ผู้ช่วยนักวิชาการคลัง



(นางสาวจิตชญา สุจันทา)
นักวิชาการเงินและบัญชี รักษาราชการแทน
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

ความเห็นของหัวหน้าฝ่ายการเงินและบัญชี

- เห็นควรพอ ๑๕๑๓



(นางสาวนิภารัตน์ ยางศรี)
หัวหน้าฝ่ายการเงินและบัญชี

ความเห็นของผู้อำนวยการคลัง



(นายวินัย สาวีสวัสดิ์)
ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็นของปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหมากหญ้า

- ทน -



(นายธวัชชัย ด้ายัง)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหมากหญ้า

ข้อพิจารณา/คำสั่งการ



(นายเชาวลิต ฉัตรศรี)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหมากหญ้า